



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS  
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO  
Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança  
CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará  
Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscamos.pa.gov.br

**PARECER DO CONTROLE INTERNO**

**Nº 309/2022-NCI-AD**

|  |   |
|--|---|
| UNIDADE GESTORA:   | SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL                                 |
| PROCESSO LICITATORIO   | Nº 099/2022-PMMC  |
| DISPENSA DE LICITAÇÃO  | Nº 003/2022 - FMAS  |
| ORDENADOR DA DESPESA   | ADRIELLY LINHARES LIMA  |
| FISCAIS DO CONTRATO  | JOSIARA DO SOCORRO FIGUEIREDO CAETANO (TITULAR)<br>ANA LUIZA ALMEIDA PINTO (SUPLENTE) |
| OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA A SEDE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS, VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS. |   |
| LOCADOR DO IMÓVEL: MARIA DE LOURDES NASCIMENTO FERREIRA  |   |
| VALOR MENSAL DO CONTRATO:<br>R\$ - 1.600,00  | VALOR TOTAL DO CONTRATO: R\$-<br>19.200,00 (DEZENOVE MIL E DUZENTOS REAIS)            |
| VIGENCIA: 03/10/2022 Á 02/10/2023  |   |

**I- INTRODUÇÃO:**

Trata-se de análise técnica do **PROCESSO LICITATÓRIO: Dispensa de Licitação, nº 003/2022-FMAS**, realizado pela Secretaria Municipal de Educação, tendo como objeto a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA A SEDE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS, VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL NO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS**, a documentação está arquivada em 01 (uma) pasta da própria Secretaria e, deu entrada neste Núcleo de Controle Interno no dia 20/12/2022 para análise e emissão de parecer.

**II-Análise do Processo:**

No processo constata-se:

- Memorando Interno nº 231/2022 - SEMTRAS da Chefe de Departamento Financeiro Sra. HELLEN COSTA DE SOUSA a Secretária Municipal do Trabalho e Assistência Social informando necessidade de abertura de processo;
- Proposta de Locação de Imóvel e apresentação de preço enviado pela proprietária do imóvel MARIA DE LOURDES NASCIMENTO FERREIRA.
- Demonstrativo de Dotação Orçamentária;
- **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (SALDO EM 01/09/2022)**  
0707 Fundo Municipal de Assistência Social  
08 244 003 2.059 Manutenção do Centro de Referência de Assistência Social - CRAS



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJÚ DOS CAMPOS**  
**NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO**

**Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança**

**CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará**

**Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscampos.pa.gov.br**

3.3.90.36.00 Outros serv. De terceiros pessoa física

16600000 Transferência de Recurso do FNAS

- **TOTAL GERAL: R\$ - 19.200,00 (Dezenove mil e duzentos reais);**
- Documentos Pessoais:(CNH, Cópia dos Dados Bancários do Locador, e Comprovante de Residência);
- Nota técnica;
- Laudo de avaliação;
- Justificativa para dispensa de locação;
- Projeto Básico;
- Autorização assinada pela Ordenadora de Despesas;
- Termo de autuação assinado pela Chefe de Departamento Financeiro;
- Termo de reserva orçamentária;
- 2 (DUAS) vias da minuta do contrato nº 015/2022-FMAS;
- Parecer jurídico nº 041/2022 - PMMC/SEMTRAS/PGVO, emitido pelo Assessor Jurídico Sr. PEDRO GILSON VALÉRIO DE OLIVEIRA, OAB/PA 15.194 em 01/09/2022;
- Declaração de compra e venda de benfeitorias e posse da terra;
- Decreto de Nomeação de Secretária Municipal do Trabalho e Assistência Social, Sra. ADRIELLY LINHARES LIMA;
- Portaria nº03/2022 de Nomeação de Comissão de Licitação;
- Publicação nº03/2022 de Nomeação de Comissão de Licitação no Diário Oficial dos Municípios, dia 21/02/2022, edição 2935;
- Portaria nº032 de Designação de Fiscais de Contrato Sra. JOSIARA DO SOCORRO FIGUEIREDO CAETANO (TITULAR) e Sra. ANA LUIZA ALMEIDA PINTO (SUPLENTE);
- Termos de conhecimento assinados pelas fiscais nomeadas;
- Publicação da Portaria nº032 de Designação de Fiscais de Contrato;
- Termo de ratificação assinado pela Ordenadora de Despesas;
- 1(UMA) via do contrato nº 015/2022 - FMAS, assinada pelas partes acordantes de duas testemunhas;
- Publicação do extrato de Extrato de Dispensa de Licitação, no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará-ANO XIII - Nº3136, em 07/12/2022;
- Publicação de Extrato de Contrato nº 051/2022 SEMED, no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará-ANO XIII - Nº3136, em 07/12/2022;

**III- DA ANÁLISE DO CONTRATO:**

- Consta na pasta, 1(UMA) via do contrato nº 015/2022 - FMAS, assinados pelas partes interessadas e duas testemunhas, oriundo da Dispensa de Licitação nº 003/2022 - FMAS, firmado com a Locadora MARIA DE LOURDES NASCIMENTO FERREIRA e o locatário MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS, com a interveniência da SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL, assinado em 03/10/2022 pelos Acordantes e 02 (duas)



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS  
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO**

**Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança**

**CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará**

**Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscampos.pa.gov.br**

testemunhas que presenciaram o ato, com vigência de 03/10/2022 a 02/10/2023, no valor mensal de R\$ - 1.600,00 (MIL E SEISCENTOS REAIS). O contrato está devidamente preenchido com os dados do Locador e Locatária, objeto e finalidade, especificações e quantitativos do objeto, prazo, do preço e das condições de pagamento, dotação orçamentária, índices de reajuste, fiscais do contrato, e todas as cláusulas necessárias nos termos do art. 55 da Lei nº 8.666/1993;

- Publicação de Extrato de Contrato nº 051/2022 SEMED, no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará-ANO XIII - Nº3136, em 07/12/2022;

**IV – CONCLUSÃO:**

Diante da análise dos autos, constatou-se que a Dispensa de Licitação nº 003/2022-FMAS, juntamente com o Termo Aditivo ao contrato nº 015/2022- FMAS, encontram-se revestidos das formalidades legais, conforme dispõe a Lei nº 8.666/1993 e alterações posteriores.

**Recomendações:**

I - Inclusão de Certidões de habilitações pessoa física da locadora;

II - Que sejam publicados extrato de dispensa de locação e extrato de contrato no Diário Oficial da União - DOU.

IV - Que sejam publicados os documentos essenciais no mural do TCM/PA, site da Prefeitura: [www.mojuidoscampos.pa.gov.br](http://www.mojuidoscampos.pa.gov.br) - Portal da Transparência e Sistema contábil.

V - Que a Unidades Gestora nas próximas contratações, encaminhe ao Setor de Licitações os procedimentos licitatórios em tempo hábil, a fim de evitar penalidades ao ordenador de despesas.

VI - Que as Publicações no Mural das Licitações do TCM/PA e site da Prefeitura, seja em tempo real, em observância as Resoluções Administrativas nº 43/2017/TCM, de 19 de novembro de 2017, e nº 40/2017/TCM, de 18 de dezembro de 2017, ambas do Tribunal de Contas dos Municípios do Estado do Pará-TCM/PA, Lei de acesso à informação - Lei nº 12.527/2011,

Assim, diante das razões supra, este Núcleo de Controle Interno aprova este procedimento, desde que observadas as recomendações acima e cumpridas as demais formalidades legais.

Declara por fim, estar ciente de que as informações aqui prestadas estão sujeitas a comprovação por todos os meios legais admitidos, sob pena de crime de responsabilidade e comunicação ao Ministério Público Estadual, para as providências de alçada.

Mojuí dos Campos (PA), 21 de Dezembro de 2022.

---

**ANA DENISE DE SOUSA MACHADO**

*Controle Interno do Município*

*Decreto nº 113/2021*