



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO
Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança
CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará
Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscamos.pa.gov.br

PARECER DO CONTROLE INTERNO

Nº 226/2022-NCI-AD

UNIDADE GESTORA:	SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E ASSISTENCIA SOCIAL-SEMTRAS
PROCESSO LICITATORIO	Nº 079/2022-PPMC
DISPENSA DE LICITAÇÃO	Nº 002/2022-FMAS
ORDENADOR DA DESPESA	ADRIELLY LINHARES LIMA
FISCAL DO CONTRATO	SAMILA DANIELE FARIAS DE CRUZ (TITULAR) e JOEL CARDOSO GOMES (SUPLENTE)
OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA O FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR.	
LOCADOR DO IMÓVEL: EDIELEN JANILCE SILVA DE BRITO.	
VALOR TOTAL: R\$-9.600,00 (NOVE MIL E SEISCENTOS REAIS)	
VALOR MENSAL:R\$-800,00 (OITOCENTOS REAIS)	
VIGENCIA: 12 (DOZE) meses	

I-INTRODUÇÃO:

Trata-se de análise técnica do **PROCESSO LICITATÓRIO: Dispensa de Licitação, nº 002/2022-SEMTRAS**, realizado pela Secretaria Municipal de Assistência Social, tendo como objeto a Locação de imóvel para funcionamento do Conselho Tutelar da SEMTRAS, foi efetivado com observância do Art. 24, Inciso X da Lei 8.666/1993, A documentação está arquivada em 01 (uma) pasta da própria Secretaria e, após ser baixada em diligência no dia 08/09/2022, retornou para este o Controle Interno no dia 12/09/2022, para reanálise da diligência e obrigatoria e emissão de parecer;

II-Análise do Processo:

No processo constata-se:

- Memorando nº 144/2022-DF-SEMTRAS, solicitação de contratação de Locação de imóvel para o funcionamento do Conselho Tutelar.
- Proposta de Locação Imóvel e apresentação de preço enviado pela proprietária do imóvel ELIELEN JANILCE SILVA DE BRITO.
- Documento Pessoal: (RG, CPF, Cópia dos Dados Bancários da Locadora;
- Documento da propriedade: Declaração de compra e venda, comprovante de endereço;
- Certidão Negativa de Débitos do Município de Mojuí dos Campos, Certidão Negativa Estadual e Trabalhista;
- Demonstrativo de Dotação e termo de reserva Orçamentária autorizado em 20/06/2022;
- Nota Técnica;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO

Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança

CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará

Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscamos.pa.gov.br

- Laudo de Avaliação do Imóvel,
- Justificativa de Preço e Escolha assinada pela ordenadora de despesa.
- Projeto Básico com base no Art.24, inciso X da Lei nº 8666/1993, com: Dados do ordenador da despesa, objeto, fundamento legal, Prazo de vigência/Rescisão Contratual, obrigações Contratante e contratada, fiscalização e dotação orçamentária assinado pela ordenadora de despesa;
- Autorização para instauração da Dispensa de Licitação assinada pela ordenadora de despesa em 20/06/2022;
- Termo de Autuação;
- Termo de Reserva Orçamentária;
- Memo. Nº 145/2022, solicitação de lastro orçamentário;
- Lastro Orçamentário em 24/06/2022, no valor de R\$-46.800,00;
- Portaria nº 012-A/2022-SEMTRAS de designação dos fiscais SAMILA DANIELE FARIAS DE CRUZ (TITULAR) e JOEL CARDOSO GOMES (SUPLENTE) e Publicação da Portaria, no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará-ANO XIII-Nº3070, em 31/08/2022, pag.70;
- Justificativa da Contratação, Preço e Razão da Escolha assinado pela ordenadora de despesa;
- Parecer Jurídico nº019/2022-SEMGA, de 27/06/2022, recomendando a contratação assinado pelo Assessor Jurídico do Município Dr. Pedro Gilson Valerio de Oliveira- OAB/PA 15.194;
- Termo de Ratificação de Dispensa de Licitação nº 002/2022-SEMTRAS;
- Minuta do Contrato de locação de imóvel não residencial para funcionamento do Conselho Tutelar;
- Contrato de Locação nº 010/2022 - SEMTRAS, assinado pelos Acordantes e 02 (duas) testemunhas em 01/07/2022;
- Publicação do extrato de Dispensa de Licitação, no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará-ANO XIII-Nº3072, em 02/09/2022, pag.54; e no Diário Oficial da União nº 168, em 02/09/2022, pag. 358;
- Publicação do extrato do Contrato nº 010/2022-SEMTRAS: Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará-ANO XIII-Nº3072, em 02/09/2022, pag.54; e no Diário Oficial da União nº 169, em 05/09/2022, pag. 290;
- Cópia do Decreto nº 002/2021-PMMC, de nomeação da ordenadora de despesas, a Sra. ADRIELY LINHARES LIMA;
- Cópia da Portaria nº 03/2022-GAP/PMMC, que constitui a Comissão Permanente de Licitação E Publicação no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará -Edição nº 2935, em 21/02/2022 ;
- Processo composto de uma pasta com folhas numeradas de 001 a 054;

III- DA ANÁLISE DO CONTRATO:



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO**

Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança

CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará

Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscampos.pa.gov.br

Consta na pasta, 01 (uma) via do Contrato Administrativo de Locação nº 010/2022-SEMTRAS, oriundo da Dispensa de Licitação nº 002/2022, firmado com o Locadora EDIELEN JANILCE SILVA BRITO e o locatário MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS, com a interveniência da SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E ASSISTENCIA SOCIAL-SEMTRAS, assinado em 01/07/2022 pelos Acordantes e 02 (duas) testemunhas que presenciaram o ato, com vigência de 01/07/2022 a 31/06/2022, no valor mensal de R\$ - 800,00 (OITOCENTOS REAIS). O contrato está devidamente preenchido com os dados do Locador e Locatária, objeto e finalidade, especificações e quantitativos do objeto, prazo, do preço e das condições de pagamento, dotação orçamentária, índices de reajuste, fiscais do contrato, e todas as cláusulas necessárias nos termos do art. 55 da Lei nº 8.666/1993;

- Publicação do extrato do Contrato nº 010/2022-SEMTRAS: Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará-ANO XIII-Nº3072, em 02/09/2022, pag.54; e no Diário Oficial da União nº 169, em 05/09/2022, pag. 290;

IV – CONCLUSÃO:

Diante da análise dos autos, constatou-se que a Dispensa de Licitação nº 002/2022-SEMTRAS, juntamente com o Contrato Administrativo nº 010/2022- SEMTRAS, encontram-se revestidos das formalidades legais, conforme dispõe a Lei nº 8.666/1993 e alterações posteriores, estando apto a gerar despesas à Municipalidade, após o cumprimento das seguintes **Recomendações:**

- I - Certidão de Regularidade do IPTU referente ao imóvel objeto do Contrato;
- II - Que sejam publicados os documentos essenciais no mural do TCM/PA, sítio da Prefeitura: www.mojuidoscampos.pa.gov.br - Portal da Transparência e Sistema contábil.

Declara por fim, estar ciente de que as informações aqui prestadas estão sujeitas a comprovação por todos os meios legais admitidos, sob pena de crime de responsabilidade e comunicação ao Ministério Público Estadual, para as providências de alçada.

Mojuí dos Campos (PA), 12 de setembro de 2022.

ANA DENISE DE SOUSA MACHADO
Controle Interno do Município
Decreto nº 113/2021