



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO
Rua Estrada de Rodagem – s/nº – Esperança
CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará
Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscamos.pa.gov.br
PARECER DO CONTROLE INTERNO

Nº 0161/2022-NCI-AD

UNIDADE GESTORA:	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE.
PROCESSO LICITATORIO	Nº 044/2022-PMMC
DISPENSA DE LICITAÇÃO	Nº 001/2022-FMS
ORDENADOR DA DESPESA	GLAYTON JEAN SILVA RODRIGUES
OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA UBS CIDADE ALTA I e II-FMS.	
CONTRATO Nº	030/2022-FMS
LOCADOR DO IMÓVEL: MANOEL PEREIRA DOS SANTOS.	
VALOR MENSAL: R\$-2.500,00 (DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS).	
VALOR TOTAL: R\$-90.000,00 (NOVENTA MIL REAIS).	
VIGENCIA: 36 meses (01/06/2022 a 30/05/2022	
FISCAIS DO CONTRATO	MARILIA AGUIAR DO AMARAL (TITULAR) e TATIANA JAMILLE DAS NEVES SILVA (SUPLENTE)

I-INTRODUÇÃO:

Trata-se de Dispensa de Licitação, nº 001/2022-FMS, tendo como objeto a "LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA UBS CIDADE ALTA I e II-FMS", foi efetivado com observância do Art. 24, Inciso X da Lei 8.666/1993 cujo processo foi remetido no dia 20/06/2022 ao Núcleo de Controle Interno para apreciação quanto à legalidade e verificação das demais formalidades.

II-Análise do Processo:

Inicialmente cabe destacar que o processo em apreço, seguiu toda a sistematização relativa à instauração dos procedimentos cabíveis, onde verifica-se a realização dos seguintes atos:

- Memo. nº 232/2022-FMS, enviado ao Secretário de Gestão-SEMGA, autorizando o início do processo Licitatório na modalidade Dispensa de Licitação.
- Memo. 231/2022-NAF-FMS, enviado ao gabinete do Ordenador de despesas, solicitando a Locação de imóvel para funcionamento da UBS-CIDADE ALTA I e II;
- Proposta de Locação Imóvel e apresentação de preço enviado pelo proprietário do imóvel MANOEL PEREIRA DOS ANTOS;
- Dados Bancários do Locador para pagamento;
- Documento Pessoal do Proprietário do Imóvel e comprovante de Residência;
- Cópia do Recibo de Compra e Venda do Imóvel e requerimento de Cadastro Imobiliário;
- Demonstrativo de Dotação Orçamentária,
- Laudo Técnico de avaliação do imóvel assinado pela Engenheira Civil Luany Caroline Lopes Galucio;
- Justificativa para dispensa de Licitação para locação de Imóvel, para atender as necessidades da Secretária, assinado pelo ordenador de despesa em 09.05.2022;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO

Rua Estrada de Rodagem – s/nº – Esperança

CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará

Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscampos.pa.gov.br

- Autorização para instauração do Processo Licitatório;
- Cópia do Decreto nº 004/2021-PMMC, de nomeação do ordenador de despesa, o Sr. Glayton Jean da Silva Rodrigues;
- Termo de autuação;
- Justificativa da contratação, Razão da escolha e justificativa dos preços, assinado pelo Presidente da Comissão de Licitação em 26.05.2022;
- Portaria nº 03/2022, dispõe sobre a nomeação da comissão permanente de Licitação Municipal e Publicação da Portaria no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará -Edição nº 2935, em 21/02/2022;
- Termo de Reserva Orçamentária;
- Portaria nº 007/2022, de designação de fiscal MARILIA AGUIAR DO AMARAL(TITULAR)e TATIANA JAMILLE DAS NEVES SILVA (SUPLENTE) e Termo de ciência e concordância;
- Publicação da Portaria no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará -Edição nº 3021, em 23/06/2022;
- Minuta do Contrato;
- Termo de Referência em 19/05/2022;
- Lastro Orçamentário:
0404-Fundo Municipal de Saúde-FMS
10.301.0004.2.033-Manutenção do FMS
3.3.90.36.00-Outros serv. de terceiros pessoa física
16000000-Transferência SUS Bloco de manutenção.
VALOR: R\$-33.100,00
- Parecer Jurídico nº044/2022-SEMGA, recomendando a contratação assinado pelo Assessor Jurídico do Município Sr. Pedro Gilson Valério de Oliveira - OAB/PA 15.194;
- Certidões Atualizadas: Certidão Negativa de Débito dos Tributos Federais, Certidão Positiva de Natureza Tributária, Certidão Negativa de Natureza não Tributária, Certidão Negativa Trabalhista;
- Cópia do Decreto nº 004/2021-PMMC, de nomeação do ordenador de despesa, o Sr. Glayton Jean da Silva Rodrigues;
- Termo de Ratificação e Homologação de Dispensa de Licitação;
- Publicação do Extrato da Dispensa de Licitação: Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará-Ano XIII-Edição nº 3011, em 09/06/2022, pag. 63; Diário Oficial da União -Seção 3, nº 113, 15 de junho de 2022, pag. 303;

III -DA ANÁLISE DO CONTRATO nº 030/2022:

Consta na pasta, 1 (uma) via do contrato nº 030/2022-FMS, firmado com o Locador MANOEL PEREIRA DOS SANTOS, assinado em 01/06/2022 pelas partes contratante e contratada com assinatura de testemunhas, com vigência de 01/06/2022 a 30/05/2022, no valor mensal de R\$- 2.500,00 (Dois Mil e quinhentos reais).Está devidamente preenchido com os dados da locação, objeto, vigência preço e das condições de pagamento, dotação orçamentária e cláusulas necessárias nos termos do art. 55 da Lei nº 8.666/1993;

Publicação do Extrato do Contrato : Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará-Ano XIII-Edição nº 3011, em



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO

Rua Estrada de Rodagem – s/nº – Esperança

CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará

Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscamos.pa.gov.br

09/06/2022, pag. 62; Diário Oficial da União -Seção 3, nº 114,
20 de junho de 2022, pag. 312;

IV – CONCLUSÃO:

Diante da análise constatou-se que a Dispensa de Licitação nº 001/2022- FMS, encontram-se revestidos das formalidades legais, estando apto a gerar despesa para municipalidade, pelo que **RECOMENDAMOS:**

I-Que seja observado e devidamente numeradas todas as páginas do processo, nos termos do art. 38, caput, da Lei nº 8.666/1993;
II- Inserção no Mural de Licitação do TCM/PA e sítio da Prefeitura: www.mojuidoscampo.pa.gov.br-Portal da Transparência e Sistema Contábil.

Declara por fim, estar ciente de que as informações aqui prestadas estão sujeitas a comprovação por todos os meios legais admitidos, sob pena de crime de responsabilidade e comunicação ao Ministério Público Estadual, para as providências de alçada.

Mojuí dos Campos (PA), 23 de junho de 2022.

ANA DENISE DE SOUSA MACHADO

Controladora Interna do Município

Decreto nº 113/2021