



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUÍ DOS CAMPOS  
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO  
Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança  
CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará  
Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscampos.pa.gov.br

**PARECER DO CONTROLE INTERNO**

**Nº 0111/2021-NCI-AD**

<b>UNIDADE GESTORA:</b>	<b>FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE.</b>
<b>PROCESSO LICITATORIO</b>	<b>Nº 078/2021-PMMC</b>
<b>DISPENSA DE LICITAÇÃO</b>	<b>Nº 001/2021-FMMA</b>
<b>ORDENADOR DA DESPESA</b>	<b>MARIA SAMARA CASTRO GOMES</b>
<b>FISCAL DO CONTRATO</b>	<b>DINA DE AMORIM CASTRO (TITULAR) VERENA CIBELE SOARES MOURA (SUPLENTE).</b>
<b>CONTRATO Nº 001/2021-FMMA</b>	<b>MENSAL: R\$-1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS) ANUAL: R\$-18.000,00 (DEZOITO MIL REAIS)</b>
<b>OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE-FMMA;</b>	
<b>LOCADOR DO IMÓVEL: JOSELIA MARIA DA SILVA GOMES.</b>	
<b>VIGENCIA: 05/08/2021 a 05/08/2022</b>	

**I-INTRODUÇÃO:**

Trata-se de Dispensa de Licitação, nº 001/2021-FMMA, tendo como objeto a "Locação de imóvel para funcionamento do Fundo Municipal de Meio Ambiente-FMMA, localizado na Tv. Haroldo Veloso, S/N, bairro Esperança, no Município de Mojuí dos Campos. O processo foi efetivado com observância nos termos do Art. 24, inciso X da Lei 8.666/1993 e alterações posteriores, sendo que o mesmo se encontra devidamente arquivado em 01 (uma) pasta da Secretaria. Deu entrada neste Núcleo de Controle Interno dia 23/07/2021, para análise técnica obrigatória e posterior emissão de parecer.

**II-Análise do Processo:**

No processo constata-se:

- Termo de Abertura e Autuação de Processo Administrativo nº 078/2021-PMMC;
- Ofício nº 168/2021-FMMA, solicitação de contratação de Locação de imóvel para funcionamento da Fundo Municipal de Meio Ambiente;
- Memorando nº 002/2021/SEMMA, autorizando o início do Processo licitatório Dispensa de Licitação nº 001/2021-FMMA.
- Justificativa da Contratação de locação de Imóvel para funcionamento do Fundo Municipal de Meio Ambiente;
- Portaria nº 004/2021-FMMA de designação de fiscal e termo de ciência e concordância;
- Indicação da existência da previsão orçamentária face à despesa estimada, Termo de Reserva e lastro Orçamentário;



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS  
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO**

**Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança**

**CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará**

**Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscampos.pa.gov.br**

- Projeto Básico com base no Art. 24, inciso X da Lei nº 8666/1993, com: Dados do ordenador da despesa, objeto, fundamento legal, Prazo de vigência/Rescisão Contratual, obrigações Locador e Locatário, fiscalização e dotação orçamentária assinado pelo ordenador de despesa;
- Proposta de Locação Imóvel e apresentação de preço enviado pela proprietária do imóvel JOSÉLIA MARIA DA SILVA GOMES;
- Laudo Técnico de avaliação do imóvel assinado pelo Engenheiro Civil Guilherme Dourado Viana;
- Documento Pessoal da Proprietária do Imóvel: Cópia da Carteira de Identidade;
- Documento Banco do Brasil constando os dados bancários para pagamento;
- Declaração de Compra e Venda de Benfeitorias e Posse de Terra,
- Termo de Dispensa de Licitação nº 001/2021-FMMA
- Autorização para instauração do Processo Licitatório assinada em 21/07/2021 pela Secretária Municipal de Meio Ambiente;
- Cópia do Decreto nº 008/2021-PMMC, de nomeação da Secretária Municipal de Meio Ambiente, a Sra. MARIA SAMARA CASTRO GOMES;
- Portaria nº007/2021-SEMGA da Comissão Permanente de Licitação;
- Justificativa da Contratação, Preço e Razão da Escolha assinado pela Secretária Municipal de Meio Ambiente
- Minuta do Contrato nº001/2021-FMMA de locação de imóvel não residencial para o funcionamento do Fundo Municipal de Meio Ambiente;
- Parecer Jurídico nº010/2021-SEMGA, recomendando a contratação assinado pelo Assessor Jurídico do Município Sr. Wallace Pessoa Oliveira - OAB/PA 21.859;
- Termo de Ratificação e Homologação de Dispensa de Licitação;
- Termo de Adjudicação;
- Despacho Homologatório assinado pela Sra. MARIA SAMARA CASTRO GOMES;
- Extrato de Dispensa de Licitação nº 001/2021-FMMA;
- Certidão de Afixação e Divulgação de extrato de Dispensa de Licitação nº 001/2021/FMMA.

**IV. DA ANÁLISE DO CONTRATO:**

Consta na pasta, 01 (uma) via do Contrato Administrativo nº 001/2021- FMMA, firmado com o Locador JOSÉLIA MARIA DA SILVA GOMES e Locatário FUNDO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE- FMMA, assinado em 05/8/2021 pelos Acordantes, e duas testemunhas, com vigência de 05/8/2021 a 05/08/2022, no valor global de R\$ 18.000,00 (Dezoito Mil Reais). O contrato está devidamente preenchido com os dados do Locador e da Locatária, objeto e finalidade, especificações e quantitativos do objeto, prazo, do preço e das condições de pagamento, sem índices de reajuste,



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS  
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO**

**Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança**

**CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará**

**Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscamos.pa.gov.br**

dotação orçamentária, fiscal do contrato, e todas as cláusulas necessárias nos termos do art. 55 da Lei nº 8.666/1993.

**III – CONCLUSÃO:**

Diante da análise, constatou-se que o procedimento licitatório de Dispensa de Licitação nº 001/2021- FMMA, bem como o Contrato Administrativo nº 001/2021-FMMA de conformidade com o Parecer jurídico nº 010/2021-SEMGA, encontra-se revestido das formalidades legais do ato, conforme dispõe a Lei 8.666/1993 e suas alterações, estando apto a gerar despesas à Municipalidade, pelo que **RECOMENDAMOS:**

- I-Juntada de certidão negativa de IPTU do imóvel,
- II-Publicar :Portaria nº004/2021-FMMA, de nomeação dos agentes fiscalizadores do contrato, no Diário Oficial e Portal da Transparência do Município de Mojuí dos Campos;
- III- Publicar: Aviso de Dispensa de Licitação nº 001/2021-FMMAS e Extrato do Contrato de Dispensa de Licitação nº 010/2021/FMS no Diário Oficial e Portal da Transparência do Município de Mojuí dos Campos;
- IV- Inserção no Mural de Licitação do TCM/PA e sítio da Prefeitura: [www.mojuidoscampo.pa.gov.br](http://www.mojuidoscampo.pa.gov.br)-Portal da Transparência e Sistema Contábil

Declara por fim, estar ciente de que as informações aqui prestadas estão sujeitas a comprovação por todos os meios legais admitidos, sob pena de crime de responsabilidade e comunicação ao Ministério Público Estadual, para as providências de alçada.

Mojuí dos Campos (PA), 05 de agosto de 2021.

---

**ANA DENISE DE SOUSA MACHADO**

*Controle Interno do Município*

*Decreto nº 113/2021*