



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS**  
**NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO**  
**Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança**  
**CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará**  
**Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscampos.pa.gov.br**

**PARECER DO CONTROLE INTERNO**

**Nº 0049/2021-NCI-AD**

<b>UNIDADE GESTORA:</b>	<b>FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE.</b>
<b>PROCESSO LICITATORIO</b>	<b>Nº 050/2021-PMMC</b>
<b>DISPENSA DE LICITAÇÃO</b>	<b>Nº 007/2021-FMS</b>
<b>ORDENADOR DA DESPESA</b>	<b>GLAYTON JEAN SILVA RODRIGUES</b>
<b>FISCAL DO CONTRATO</b>	<b>JOSIRLANDE MARIA NASCIMENTO DA SILVA (TITULAR) e ALEX SILVA FALABELO (SUPLENTE).</b>
<b>OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA VIGILANCIA EM SAÚDE/ENDEMIAS PARA ATENDIMENTO DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE-FMS.</b>	
<b>LOCADOR DO IMÓVEL: JOSÉ EDERALDO DE SOUSA.</b>	
<b>VALOR TOTAL: R\$-3.350,00 (TRES MIL, TREZENTOS E CINQUENTA REAIS)</b>	
<b>VALOR MENSAL: R\$-670,00 (SEISCENTOS E SETENTA REAIS)</b>	
<b>VIGENCIA: 05 (CINCO) meses</b>	

**I-INTRODUÇÃO:**

Trata-se de Dispensa de Licitação, nº 007/2021-FMS, tendo como objeto a "Locação de imóvel para funcionamento da Vigilância em Saúde/Endemias do Fundo Municipal de Saúde, localizado na Rua José Macedo, S/Nº, canto com a Rua Campos Sales, bairro Centro no Município de Mojuí dos Campos, foi efetivado com observância do Art. 24, Inciso X da Lei 8.666/1993, cujo processo foi remetido ao Sistema de Controle Interno para apreciação quanto à legalidade e verificação das demais formalidades.

**II-Análise do Processo:**

Inicialmente cabe destacar que o processo em apreço, seguiu toda a sistematização relativa à instauração dos procedimentos cabíveis, onde verifica-se a realização dos seguintes atos:

- Termo de Abertura e Autuação de Processo Administrativo nº 050/2021-PMMC;
- Ofício nº 612/2021-FMS, autorizando o início do Processo licitatório Dispensa de Licitação nº 007/2021-FMS.
- Ofício nº 613/2021-NAF-FMS, solicitação de contratação de Locação de imóvel para funcionamento da Vigilância em Saúde/Endemias do Fundo Municipal de Saúde;
- Justificativa da Contratação de locação de Imóvel para funcionamento da Vigilância em Saúde/Endemias do Fundo Municipal de Saúde assinado pelo ordenador de despesa em 18.02.2021;
- Proposta de Locação Imóvel e apresentação de preço enviado pelo proprietário do imóvel José Ederaldo de Sousa;



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS**  
**NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO**

**Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança**

**CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará**

**Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscampos.pa.gov.br**

- Proposta de preços da secretaria assinado pela chefe do NAF Ely Pena de Sousa, no valor de R\$-670,00 (Seiscentos e setenta reais) mensal, com vigência de 05 (cinco meses);
- Documento Pessoal e cópia do comprovante de endereço do Proprietário do Imóvel;
- Documento de Partilha de Bens, confirmando a propriedade do Imóvel locado pertencente ao Sr. José Ederaldo de Sousa;
- Cópia Cartão SICREDI constando os dados bancários para pagamento;
- Laudo Técnico de avaliação do imóvel assinado pelo Engenheiro Civil Vitalino S. Neves Junior;
- Indicação da existência da previsão orçamentária face à despesa estimada e Termo de Reserva;
- Portaria nº 017/2021-FMS de designação de fiscal e termo de ciência e concordância
- Projeto Básico, com base no Art. 24, inciso X da Lei nº 8666/1993, com: Dados do ordenador da despesa, objeto, fundamento legal, Prazo de vigência/Rescisão Contratual, obrigações Locador e Locatário fiscalização e dotação orçamentária assinado pelo ordenador de despesa;
- Termo de Dispensa de Licitação nº 007/2021-FMS.
- Autorização para instauração do Processo Licitatório;
- Cópia do Decreto nº 004/2021-PMMC, de nomeação do ordenador de despesa, o Sr. Glayton Jean da Silva Rodrigues;
- Portaria nº 007/2021-SEMGa da Comissão Permanente de Licitação;
- Justificativa da Contratação, Preço e Razão da Escolha assinado pelo ordenador de despesa.
- Minuta do Contrato de locação de imóvel não residencial para o funcionamento da Vigilância em Saúde/Endemias do Fundo Municipal de Saúde;
- Parecer Jurídico nº 023/2021-SEMGa, recomendando a contratação assinado pelo Assessor Jurídico do Município Sr. Wallace Pessoa Oliveira - OAB/PA 21.859;
- Termo de Ratificação e Homologação de Dispensa de Licitação;
- Termo de Adjudicação;
- Despacho Homologatório assinado pelo ordenador de despesa;
- Extrato de Dispensa de Licitação nº 007/2021-FMS;
- Certidão de Afixação e Divulgação de extrato de Dispensa de Licitação nº 007/2021.
- Processo composto de 01 volume ou pasta com folhas numeradas de 001 a 055.

**III - CONCLUSÃO:**

Na análise constatou-se que a Dispensa de Licitação nº 007/2021-FMS, com Parecer Jurídico nº 023/2021-SEMGa de 22/02/2021 emitido por Wallace Pessoa de Oliveira, Assessor Jurídico OAB/PA nº 21.859 onde se manifesta pela Legalidade da contratação direta para locação do imóvel com dispensa de licitação,



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOJUI DOS CAMPOS  
NÚCLEO DE CONTROLE INTERNO**

**Rua Lauro Sodré – s/nº – Esperança**

**CEP: 68.129-000 – Mojuí dos Campos – Estado do Pará**

**Telefone: (93) 3537-1169 – e-mail: nci@mojuidoscamos.pa.gov.br**

observou o disposto na Lei nº 8.666/93 e suas alterações, podendo gerar despesas para a municipalidade.

**Recomendamos :**

I- Juntada de certidão negativa de IPTU do imóvel,  
II- Inserção no Mural de Licitação do TCM/PA e sítio da Prefeitura: [www.mojuidoscampo.pa.gov.br](http://www.mojuidoscampo.pa.gov.br) - Portal da Transparência e Sistema Contábil

Declara por fim, estar ciente de que as informações aqui prestadas estão sujeitas a comprovação por todos os meios legais admitidos, sob pena de crime de responsabilidade e comunicação ao Ministério Público Estadual, para as providências de alçada.

Mojuí dos Campos (PA), 12 de abril de 2021.

---

**ANA DENISE DE SOUSA MACHADO**

*Controladora Interna do Município*

*Decreto nº 113/2021*